



Rathaus der Zukunft

Typologie Verwaltung, Konferenzzentrum, Retail, Gastronomie, Bibliothek **Bauvolumen**
BGF 78.000 m² **Bauherr** Stadt Mönchengladbach **Wettbewerb** 2019



Visualisierung Marktplatz

Unser Entwurf für das „Rathaus der Zukunft mg+“ erzeugt auf drei Baufeldern ein urbanes Ensemble, das die verschiedenen Angebote des Rathauses mit bestehenden und neu geschaffenen Plätzen zu einem qualitätsvollen Stück Stadt verflechtet. Die differenzierte Vernetzung von GRÜNEN und BLAUEN Plätzen, Höfen, Dachflächen, alten und neuen Gebäuden verbessert das Stadtklima und liefert darüber hinaus soziale Mehrwerte für Mitarbeiter und Bürger. Die sichtbare Verbindung aller Bauteile über den sogenannten Stadtbalkon mit Konferenzzentrum erleichtert den Bürgern die Orientierung- und öffnet das gesamte Rathaus zur Stadt. Durch den Rücksprung der Baufuchten des Neubaus und die gestaffelte Ergänzung des Bestandsgebäudes Karstadt wird auch der historische Rathauturm und die Evangelische Hauptkirche von Weitem sichtbar. Die öffentlichkeitsrelevanten Nutzungen wie Bibliothek, Einzelhandel, Karstadt, Bistro, Ratskeller, Stadtparkasse und der neue Haupteingang zum Rathaus orientieren sich wie eine „Perlenkette“ allesamt zum neuen Platzensemble.