kadawittfeldarchitektur



AachenMünchener Direktionsgebäude

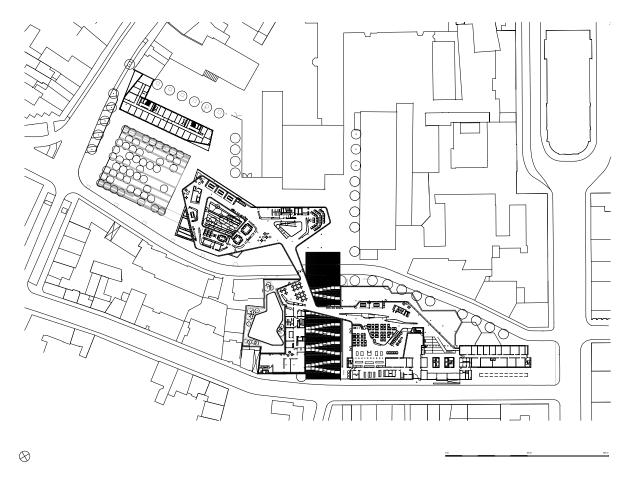
Typologie Büro Ort Aachen Bauvolumen BGF 29.050m², BRI 101.600m³ Bauherr
Aachen Münchener Versicherung vertreten durch Generali Deutschland Immobilien GmbH
Realisierung 2007-2010 Wettbewerb 2005 – 1. Preis Auszeichnungen Auszeichnung guter
Bauten 2010 BDA Aachen, Nominierung Mies-van-der-Rohe Award 2011, Nominierung
Architekturbiennale von São Paulo 2011

#Repräsentation des Unternehmens #Berücksichtigung vorhandener Bausubstanz #städtebauliche Integration Wenn Firmen mit ihren Zentralen große innerstädtische Areale besetzen, werden diese dadurch meist zu blind spots der Stadt, unattraktiv für die Öffentlichkeit, verödet außerhalb der Bürozeiten. Deshalb wird der Entwurf nicht als architektonische, sondern als städtebauliche Aufgabe verstanden mit dem Ziel öffentlichen Raum auf dem Grundstück zu maximieren. Mit einer Reihe von Plätzen, einer direkten Fußwegverbindung zwischen Hauptbahnhof und Innenstadt und der Integration von Fremdnutzungen wird die Attraktivität für die Öffentlichkeit erhöht. Der Forderung nach maximaler Öffentlichkeit und Kommunikation folgt auch die interne Organisation der Gebäude.



Foto Jens Kirchner

Der Erweiterungsbau besetzt zwei Blöcke der gründerzeitlichen Stadtstruktur und interpretiert deren typische Blockrandbebauung mit den halböffentlichen, durchgrünten Innenhöfen neu. Die gesamtstädtische Abfolge von Aufweitungen und Plätzen wird um die großzügige Freitreppe und den sich daraus entwickelnden Platz erweitert.



Grundriss Boulevard-Ebene



Foto Jens Kirchner

Die öffentliche Gru?nfläche steht nicht nur den Versicherungsangestellten, sondern allen Passanten und Anwohnern zur Verfu?gung.



Foto Jens Kirchner

Bestandsgebäude und Neubauten werden mit dem zentralen Element des inneren Boulevards zu einem Haus verbunden. Der Boulevard ist eine transparente Ebene, auf der Konferenzbereiche, Kantine, Cafeteria, Sitzungszimmer und Kommunikationszonen angeordnet sind. Einem Straßenraum gleich weitet er sich zu kleinen Plätzen mit differenzierten Qualitäten auf: Er schwebt durch die vielfältig gestalteten Gärten im Blockinneren und öffnet sich am Haupteingang und am neuen 'Pocket-Park' repräsentativ zum Straßenraum.